

非经营性资金占用及其他关联资金 往来情况专项说明

深圳中天精装股份有限公司

容诚专字[2025]518Z0123 号

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·北京

关于深圳中天精装股份有限公司 非经营性资金占用及其他关联资金往来情况专项说明

容诚专字[2025]518Z0123 号

深圳中天精装股份有限公司全体股东：

我们接受委托，依据中国注册会计师审计准则审计了深圳中天精装股份有限公司（以下简称深圳中天精装公司）2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表和合并及母公司所有者权益变动表以及财务报表附注，并于 2025 年 4 月 25 日出具了容诚审字[2025]518Z0571 号的无保留意见审计报告。

根据中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》的要求及深圳证券交易所《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第 1 号——业务办理》的规定，深圳中天精装公司管理层编制了后附的深圳中天精装股份有限公司 2024 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称汇总表）。如实编制和对外披露汇总表并保证其真实、准确、完整是深圳中天精装公司管理层的责任。

我们对汇总表所载信息与本所审计深圳中天精装公司 2024 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。除了对深圳中天精装公司实施 2024 年度财务报表审计中所执行的对关联方交易有关的审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。为了更好地理解深圳中天精装公司的非经营性资金占用及其他关联资金往来情况，后附汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

本专项说明仅供深圳中天精装公司年度报告披露之目的使用，不得用作任何其他目的。

附件：深圳中天精装股份有限公司 2024 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表。

（此页无正文，为深圳中天精装公司容诚专字[2025]518Z0123 号报告之签字盖章页。）

容诚会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：_____

张春梅

中国注册会计师：_____

宣德忠

中国·北京

中国注册会计师：_____

施银

2025 年 4 月 25 日

附件:



深圳中天精装股份有限公司
2024年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

编制单位：深圳中天精装股份有限公司											
单位：万元											
非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司 的关联关系	上市公司核算 的会计科目	2024年初占 用资金余额	2024年度占用 累计发生金额 (不含利息)	2024年度住 用资金的利息 (如有)	2024年度偿还累 计发生金额	2024年末占用 资金余额	占用形成 原因	占用性质	
控股股东、实际控制人及其附属企业	无	—	—	-	-	-	-	-		非经营性占用	
小计	—	—	—	-	-	-	-	-			
前控股股东、实际控制人及其附属企业	无	—	—	-	-	-	-	-		非经营性占用	
小计	—	—	—	-	-	-	-	-			
其他关联方及其附属企业	无	—	—	-	-	-	-	-		非经营性占用	
小计	—	—	—	-	-	-	-	-			
总计	—	—	—	-	-	-	-	-			
其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司 的关联关系	上市公司核算 的会计科目	2024年初往 来资金余额	2024年度往来 累计发生金额 (不含利息)	2024年度住 来资金的利息 (如有)	2024年度偿还累 计发生金额	2024年末往来 资金余额	往来形成 原因	往来性质 (经营性往 来、非经营性往来)	
控股股东、实际控制人及其附属企业	无										
上市公司的子公司及其附属企业	深圳中天精艺投资有限公司	全资子公司	其他应收款	-	1.02	-	-	1.02	资金往来	非经营性往来	
	深圳天经地义企业管理有限公司	控股孙公司	其他应收款	-	0.36	-	-	0.36	资金往来	非经营性往来	
其他关联方及其附属企业	无										
总计	—	—	—	-	1.38	-	-	1.38			

公司法定代表人:

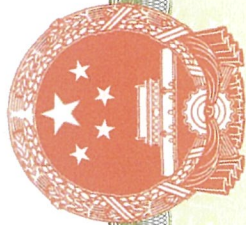
黄俊虎

主管会计工作的负责人: 陶阿萍

陶阿萍

会计机构负责人:

陈宝英



营业执照

(副本) (5-1)

统一社会信用代码

911101020854927874



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。



名称 容诚会计师事务所(普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 刘维、肖厚发

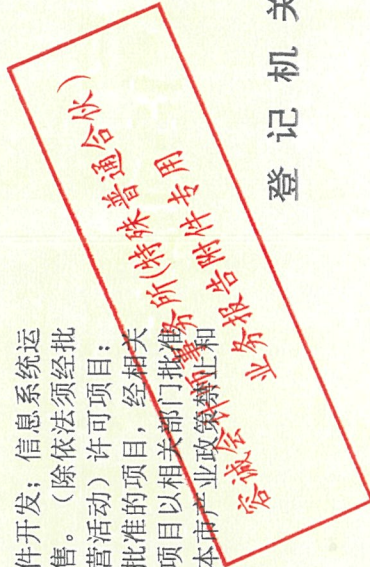
出资额 8811.5 万元

成立日期 2013 年 12 月 10 日

主要经营场所 北京市西城区阜成门外大街 22 号 1 幢 10 层 1001-1 至 1001-26

经营范围

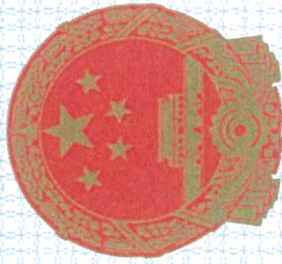
一般项目：税务服务；企业管理咨询；软件开发；信息系统运行维护服务；计算机软硬件及辅助设备零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件和许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）



登记机关



2023 年 03 月 05 日



会计师事务所

执业证书



名称：容城会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人：刘维

主任会计师：

经营场所：北京市西城区阜成门外大街22号1

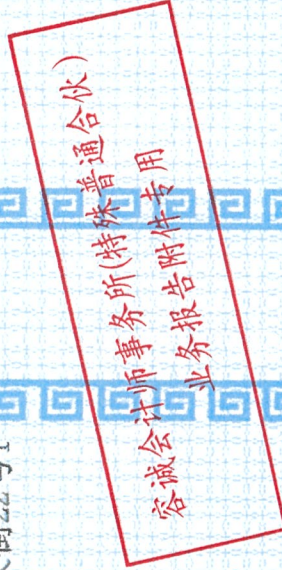
幢1001-1至1001-26

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010032

批准执业文号：京财会许可[2013]0067号

批准执业日期：2013年10月25日



证书序号：0022698

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局

2025年3月24日

中华人民共和国财政部制

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书
This certificate
is valid for
another year after
this renewal



张春梅
110001570491
深圳市注册会计师协会

年
月
日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after



年
月
日



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to



转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

姓名 Full name 宣德忠
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1989-08-24
工作单位 Working unit 华普天健会计师事务所(特殊普通合伙) 芜湖分所
身份证号码 Identity card No. 411524198908245115



证书编号:
No. of Certificate

110100320154

批准注册协会:

Authorized Institute of CPA 安徽省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance

年 月 日
2018-03-21 /d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

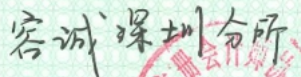


事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2020 年 9 月 1 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to



事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2020 年 9 月 30 日
/y /m /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



日
/d



姓名 施银
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1993-10-07
Date of birth
工作单位 睿诚会计师事务所（特殊普通合伙）安徽分所
Working unit
身份证号码 342622199310077727
Identity card No.

证书编号: 110100321075
No. of Certificate
批准注册协会 安徽省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2023-02-10
Date of Issuance

年 月 日
y m d

施银 110100321075



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记
Annual Renewal Registration